

Stilvolle Mallorquinische Finca in der Nähe von Santanyi

ID-0111 - Zum Verkauf

1.537.000€

Santanyi / Finca

Reserviert



Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Grundstück	11400 m ²
Konst. Fläche	537 m ²
Wohnfläche	313 m ²
Pool	vorhanden
Heizung	vorhanden
Klimaanlage	nicht vorhanden

Die charmante teils mit Natursteinen verkleidete Finca wurde 1998 erbaut und befindet sich herrlich gelegen zwischen Santanyi und dem bezauberndem Fischerort Cala Figuera, im Süd -Osten der Insel Mallorca. Zahlreiche wunderschöne Strände und malerische Buchten sind schnell und bequem zu erreichen. Für Golfliebhaber gibt es einige Golfplätze in der nahegelegenen Umgebung. Santanyi bietet neben den Wochenmärkten auch hervorragende Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants die ganzjährig geöffnet haben. Wer Lust auf Events und Kulturveranstaltungen hat wird diese auch in Santanyi finden. Cala Figuera, das malerische Fischerdorf lädt mit seiner traumhaften Stimmung zum Verweilen ein. Diese exklusive Immobilie bietet absolute Privatsphäre und offeriert einen wunderbaren Panoramablick auf die mallorquinisch-mediterrane Naturlandschaft. Die Immobilie wurde in höchster Bauqualität errichtet und verfügt über sämtliche Ausstattungsmerkmale, die all den Komfort gewährleisten, die ein anspruchsvoller Bewohner erwarten darf. So gibt es unter anderem eine Öl-Zentralheizung mit Fußbodenheizung im Erdgeschoss und Radiatoren im Obergeschoss. Einen Kaminofen im Wohnzimmer, SAT-TV, W-LAN, 3-fach Sicherheitsglas, und hochwertige Bodenfliesen. Die Elektrik und die Rohrleitungen sind nach Deutschem Standard verlegt, die Finca ist zweischalig gebaut und isoliert. Ebenso ist sie an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen. Die gesamte Wohnfläche mit herrlichen Terrassen beträgt 313m² und erfreut mit einer intelligenten Raumaufteilung. Alle Räume sind sehr hell und großzügig mit teils hohen Decken. Zum Pool oder zu den Sonnenterrassen gelangt man durch einen schön angelegten Garten. Zentrum des parkähnlichen Gartens ist der riesige Swimmingpool (10x5m) mit Liegeterrasse. Das Grundstück hat eine Größe von 11400 m², ist nach Süden ausgerichtet und mit einer Steinmauer eingefriedet. Die Bepflanzung ist üppig und durch die Mediterrane Ausgestaltung ein Augenschmaus. Olivenbäume, Palmen und bunte Sträucher geben der Liegenschaft ein freudiges und liebevolles Antlitz. Sonstige Pluspunkte: Gemütlicher Patio mit Zugang zu den Terrassen mit Essbereich und angrenzender Aussenküche. Sowie eine Apartmentwohnung mit separatem Eingang. Eine Doppelgarage und eine kleine Werkstatt befindet sich zudem im hinteren Teil des Gartens.

Additional Features

Garage	Gästehaus
Heizung	Internet
Kamin	Pool

Image Gallery









Contact the Agent

Casas 1963 SLU (Mallorca Finca Immobilien)

Telefon: +34 971 800 249

Webseite: <http://www.mallorca-finca-immobilien.com>

MALLORCA-
Finca-Immobilien.com

